

СОБЫТИЯ



ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА СТАЛ УЧАСТНИКОМ II МОСКОВСКОГО УРБАНИСТИЧЕСКОГО ФОРУМА

Генеральный директор Фонда Александр Пузанов выступил участником дискуссии в рамках панельной сессии «Модели градостроительного развития современных агломераций» первого глобального дня Форума. Во второй день «ИЭГ» стал куратором сессии «Девелопмент в масштабе мегаполиса: смена парадигмы». Кроме того, для форума авторским коллективом экспертов Фонда (президентом Н. Косаревой, генеральным директором А. Пузановым, исполнительным директором Т. Полиди) было подготовлено исследование «Равновесие в экономике неравновесного города».

http://www.urbaneconomics.ru/news/?mat_id=1452
http://www.urbaneconomics.ru/news/?mat_id=1450



ИНСТИТУТ СОВМЕСТНО С НИУ «ВЫСШАЯ ШКОЛА ЭКОНОМИКИ» ОРГАНИЗОВАЛИ ОТКРЫТУЮ ЛЕКЦИЮ ПРОФЕССОРА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ИНСТИТУТА ДЖОРДЖИИ ЭЛЛЕН ДАНХЭМ-ДЖОНС «КТО ПРОЕКТИРУЕТ ГОРОД: К ВОПРОСУ О СОВРЕМЕННОМ УРБАНИЗМЕ»

http://www.urbaneconomics.ru/news/?mat_id=1453



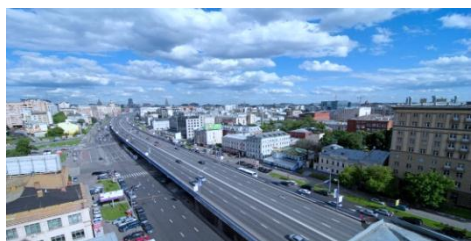
СПЕЦИАЛИСТАМИ НАПРАВЛЕНИЯ «МУНИЦИПАЛЬНОЕ ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ» ПОДГОТОВЛЕНО МЕТОДИЧЕСКОЕ ПОСОБИЕ "ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ БЕЗДОМНЫМ И ДРУГИМ СОЦИАЛЬНО-ИСКЛЮЧЕННЫМ ГРУППАМ: В ПОМОЩЬ ПРАКТИКАМ"

http://www.urbaneconomics.ru/news/?mat_id=239



СПЕЦИАЛИСТЫ ИНСТИТУТА ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ В СЕМИНАРЕ «УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ: ПРАКТИКА ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ, ОРГАНИЗАЦИЯ И ФИНАНСИРОВАНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ» В СТОЛИЦЕ КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССИИ ЧЕРКЕССКЕ

http://www.urbaneconomics.ru/news/?mat_id=423



БИБЛИОТЕКА ОТВЕТОВ НА ВОПРОСЫ О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ОБНОВЛЕНИЕ ОТ 13 ДЕКАБРЯ).

ВОПРОС ОБ УПРАВЛЕНИИ РАЗВИТИЕМ АГЛОМЕРАЦИЙ

http://www.urbaneconomics.ru/news/?mat_id=954



ВЫСТУПЛЕНИЯ И ПУБЛИКАЦИИ

Надежда Косарева:

МИНИСТЕРСТВО ОТЛОЖЕННЫХ ДЕЛ: КОМУ ВЫГОДНО ПЯВЛЕНИЕ МИНСТРОЯ

– О необходимости вернуться к единому Министерству строительства и ЖКХ давно говорили и застройщики, и эксперты, и сами чиновники. Так уж все устроено в этой сфере, что без единого руководства пока не получается. Слишком много проблем, которые требуют решения на федеральном уровне. Например, слабая координация между Минрегионом России и Госстроем привела к тому, что 2013 год оказался почти потерян для строительства жилья экономического класса, намеченного госпрограммой «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации». Проект должен быть реализован до конца 2017 года.
(Источник: журнал «Forbes», ноябрь 2013)

http://www.urbanecomomics.ru/news/?mat_id=1447



Александр Пузанов:

ПО КАКОМУ ПУТИ ПОЙДЕТ РАЗВИТИЕ МОСКОВСКОЙ АГЛОМЕРАЦИИ

– План развития Новой Москвы - это начало большого плана развития московской агломерации. На мой взгляд, задача развивать новые территории Москвы не должна заслонять и принижать значимость необходимости наращивания усилий по развитию большой московской агломерации. Здесь сделан ряд очень важных шагов. В первую очередь это транспортный совет, возглавляемый министром транспорта, закон о совместном территориальном планировании, который сейчас разрабатывается в Минрегионе. Это важные и своевременные шаги, но это частные улучшения, тогда как мы стоим перед выбором модели развития агломерации, которая должна стать системным решением.
(Источник: портал «Ради дома», 6 декабря 2013)

<http://www.radidomapro.ru/ryedktzj/arkhitektura/gradostroitelstvo/po-kakomu-puti-pojdet-razvitie-moskovskoj-aglomera-7142.php>



Сергей Сиваев:

ЕСЛИ ОПЯТЬ БУДЕМ ПИЛИТЬ ДЕНЬГИ, НИКАКИХ ЗАДАЧ НЕ РЕШИМ

– На мой взгляд, в развитие ЖКХ и строительный комплекс не нужно вкладывать бюджетных средств. Если опять будем пилить деньги, то никаких задач решить не удастся. Нужны не финансы, а механизмы, институты и стимулы для формирования инвестиционного климата. Потенциальные инвесторы, готовые вкладывать деньги в стройку и ЖКХ, должны понимать, как они смогут вернуть инвестиции. Необходимо создавать стимулы для того, чтобы собственники жилья были заинтересованы в повышении качества жилого фонда, а банк бы им в этом помогал. Задача государства – дать удочку, а не рыбу, то есть подтолкнуть процесс, создать механизмы для его развития.
(Источник: газета «Новые Известия», 7 ноября 2013)

http://www.urbanecomomics.ru/news/?mat_id=1445



Дмитрий Гордеев:

О ВОЗМОЖНОСТИ ОТКАЗА ОТ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

– Гражданское законодательство основывается на принципе стабильности договорных отношений и необходимости добросовестно выполнять свои обязательства сторонами договора. Тем более это актуально в сфере управления многоквартирными домами, где для управляющей организации «бросить дом» является действием, которое не укладывается в головах большинства профессионалов, занятых в этом бизнесе.
(Источник: журнал «ЖКХ», декабрь 2013)

http://www.urbanecomomics.ru/news/?mat_id=424



ВИДЕО



Татьяна Полиди:

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ФОНДА В ПРОГРАММЕ «ВРЕМЯ» О НОВОВВЕДЕНИЯХ В ОБЛАСТИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО

Серьезные изменения ожидают в ближайшее время владельцев крупной торговой недвижимости в Москве. Сейчас в столице стоимость квадратного метра таких объектов – одна из самых высоких в мире, а вот налоги на эту собственность очень низкие. Причем даже их многие бизнесмены стараются не платить, используя различные лазейки в законе. В результате городской бюджет недополучает миллиарды рублей.

(Источник: Первый канал, 22.11.2013)

http://www.urbanecomomics.ru/news/?mat_id=1449



Надежда Косарева:

ПРЕЗИДЕНТ ФОНДА В ПРОГРАММЕ «НОВОСТИ» О ПОПРАВКАХ В ЗАКОН О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО

Владельцам крупных торговых и офисных центров придется пополнять бюджетную казну по новым правилам. Речь пока идет только о Москве. В столичной Думе приняты поправки в закон о налоге на имущество. Теперь хозяева торговых гигантов, которые нередко свою прибыль умудряются скрывать, уже не отвертятся.

(Источник: «Пятый канал», 22.11.2013)

http://www.urbanecomomics.ru/news/?mat_id=1448



Елена Коваленко:

РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТОВ ПО СОЦИАЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ ФОНДА В ПРОГРАММЕ «ЗА ДЕЛО!» О ПРОБЛЕМЕ БРОДЯЖНИЧЕСТВА И СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКЕ БЕЗДОМНЫХ ГРАЖДАН

По неофициальным данным, сегодня в России - от полутора до шести миллионов бездомных! Кто эти люди и как они попадают на улицу? Кто входит в группу риска? Какой их процент – вынужденные бомжи? Что делать тем, кто оказался на улице? Как улица влияет на психическое и психологическое состояние человека? Кто и как помогает бездомным в нашей стране? Какова роль государства в этой поддержке?

(Источник: ОТР, 9.12.2013)

http://www.urbanecomomics.ru/news/?mat_id=826



Дмитрий Гордеев:

ВЕДУЩИЙ ЮРИСКОНСУЛЬТ НАПРАВЛЕНИЯ «ГОРОДСКОЕ ХОЗЯЙСТВО» В ТОК-ШОУ «ПРАВО ГОЛОСА» О ПРОБЛЕМАХ В СФЕРЕ ЖКХ

Глава администрации президента Сергей Иванов заявил, что каждое шестое обращение граждан в администрацию связано с ЖКХ: люди жалуются на воровство, на плохую работу управляющих компаний, на плохое состояние домов. Между тем, с 1 января 2014 года в платежках за квартиру появится новая графа «на капитальный ремонт». Куда пойдут эти деньги и сколько мы будем платить?

(Источник: ТВЦ, 19.11.2013)

http://www.urbanecomomics.ru/news/?mat_id=415

Институту экономики города важно и интересно мнение о его работе каждого читателя этого бюллетеня и каждого посетителя нашего сайта. Поделитесь с нами своими соображениями, наблюдениями, предложениями и замечаниями!

Пишите: obolensky@urbanecomomics.ru

